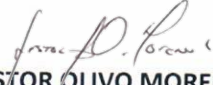


NESTOR OLIVO MORENO LOPERA
C.C. 10.266.533
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2025
 (Valores expresados en pesos colombianos)

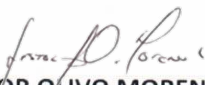
		REVELACIONES
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalente al efectivo	\$122,943,000	1
CUENTAS POR COBRAR	\$239,495,000	2
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>\$362,438,000</u>	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		3
EDIFICACIONES	\$596,728,000	
MUEBLES Y ENSERES	\$12,000,000	
VEHICULO	<u>\$22,000,000</u>	
	<u>\$630,728,000</u>	
ACTIVO TOTAL	<u><u>\$993,166,000</u></u>	
PASIVOS CORRIENTES		
Proveedores	\$14,318,000	4
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>\$14,318,000</u>	
PASIVO NO CORRIENTES	<u>\$22,136,000</u>	5
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	<u>\$22,136,000</u>	
TOTAL PASIVOS	<u>\$36,454,000</u>	
PATRIMONIO		
Capital	\$701,001,000	6
Resultado integral del año	<u>\$255,711,000</u>	
TOTAL PATRIMONIO	<u>\$956,712,000</u>	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u><u>\$993,166,000</u></u>	


NESTOR OLIVO MORENO LOPERA
 CC. 10.266.533


OTONIEL PINILLA ROMERO
 Contador T.P 2.899-T

NESTOR OLIVO MORENO LOPERA
C.C. 10.266.533
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2025
(Valores expresados en pesos colombianos)

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$1,310,620,000	8
COSTO DE VENTAS Y OPERACIÓN	<u>\$0</u>	9
UTILIDAD BRUTA	\$1,310,620,000	
GASTOS DE OPERACIÓN	\$1,053,804,000	10
INTERESES	\$1,105,000	11
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	<u><u>\$255,711,000</u></u>	


NESTOR OLIVO MORENO LOPERA
PROPONENTE


OTONIEL PINILLA ROMERO
CONTADOR PUBLICO
MATRICULA No. 2899-T
OTONIEL PINILLA ROMERO
Contador T.P 2.899-T

NESTOR OLIVO MORENO LOPERA

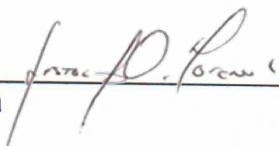
BALANCE GENERAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

ACTIVO		PASIVO CORRIENTE		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		\$ 362,438,000		\$ 14,318,000	
1- EFECTIVO	122,943,000	7- CREDITOS U OBLIGACIONES FINANCIERAS	0		
A - CAJA Y BANCOS	122,943,000	8- CREDITOS U OBLIGACIONES COMERCIALES	0		
2- CUENTAS POR COBRAR	239,495,000	9- OTROS ACREEDORES	14,318,000		
A - CUENTAS POR COBRAR (CLIENTES)	239,495,000	PASIVO A LARGO PLAZO			
B - RETELENTE	0	10- CREDITOS U OBLIGACIONES FINANCIERAS	22,136,000		22,136,000
C - ANTICIPOS A PROVEEDORES	0	11- OTRAS OBLIGACIONES	0		
D - OTROS	0	PASIVOS TOTALES			
3- INVENTARIOS	0	PATRIMONIO			36,454,000
A PRODUCTOS TERMINADOS	0	12- CAPITAL	701,001,000		956,712,000
B - PRODUCTOS EN PROCESO	0	A - AUTORIZADO	0		
C - MATERIA PRIMA	0	B - CAPITAL	0		
D - OTROS	0	C - SUSCRITO Y PAGADO	701,001,000		
4- SEMOVIENTES	0	13- SUPERAVIT DE CAPITAL			
ACTIVOS FIJOS		14-	255,711,000		
5- NO DEPRECIABLES		A - UTILIDADES POR REPARTIR	0		
A - TERRENO	0	B - UTILIDADES DEL EJERCICIO	255,711,000		
6- DEPRECIABLES		C - PERDIDA	0		
A- EDIFICACIONES	596,728,000	D - RESERVA	0		
B - MAQUINARIA Y EQUIPO	0	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			993,166,000
C - VEHICULOS -	22,000,000	CUENTAS DE ORDEN			
D - MUEBLES Y ENSERES	12,000,000				
DIFERIDOS					
OTROS ACTIVOS	0				
TOTAL ACTIVOS	\$ 993,166,000				
CUENTAS DE ORDEN					

FIRMA *[Firma]* OTONIEL PIELLA ROMERO
CONTADOR PUBLICO
MATRICULA No. 2899-T

NESTOR OLIVO MORENO LOPERA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DE 1 DE ENERO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATOS Y HONORARIOS		\$ 1,310,620,000
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		1,310,620,000
MENOS COSTOS		0
TOTAL INGRESOS		1,310,620,000
GASTOS DE OPERACIÓN		1,054,909,000
1. ADMINISTRACION	1,053,804,000	
2. VENTAS	0	
3. INTERESES	1,105,000	
UTILIDAD DE OPERACIÓN		255,711,000
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES		0
4. SALARIOS		
5. INTERESES DE PARTICULARES	0	
6. GASTOS NO PERACIONALES	0	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		255,711,000
PROVISION PARA IMPUESTOS DE RENTA		0
UTILIDADES DEL EJERCICIO		\$ 255,711,000

Firma 

CONTADOR 
OTONIEL PINILLA ROMERO
CONTADOR PUBLICO
MATRICULA No. 2899-T
CONTADOR - MAT 2899-T